

## 定期建物賃貸借契約書 (期間確定) 兼入居申込書

(1) 賃貸の目的

名 称	プチメゾンレクストン霧島						
所在地	〒 899-6603 霧島市牧園町高千穂3903-11						
号 数		間 取 り	Aタイプ (シングル)	使用部屋数		駐車場使用	有 ・ 無
駐 車 場 番 号		車種/ナンバー	/	駐 車 場 番 号	-	車種/ナンバー	/

(2) 契約期間

期 間	20	/	/	~	20	/	/	泊
期 間	~							

(3) 料金等

■基本料金

予定部屋	金額	割	引	内 容
	円			円
	円			円
	円			円
	円			円
合 計				

※請求区分及び割引区分が月固定の場合は1ヶ月を30日として計算する。

■その他料金

項目	種別	金額
	初回請求時	円
	"	— 円
	最終請求時	— 円
	"	— 円
	合計	円

支払期日	初回支払期日	年 月 日
支 払 方 法	振 込	
振込先	振込先	鹿児島銀行 支店 高千穂出張所
	預金	普通 口座番号 558098
	名義	株式会社西川海陸輸送 代表取締役 西川明寛

(4) 貸主

住所	〒 891-0122 鹿児島県鹿児島市南栄5丁目10-9
氏名	株式会社 西川海陸輸送 代表取締役 西川明寛
電話番号	099-260-2101

(5) 借主

住所			
氏名	様		
電話番号			
緊急連絡先	住所		
	氏名		
	電話番号		借主との関係


(6) 入居者

氏名		年齢		男・女
氏名		年齢		男・女
氏名		年齢		男・女
氏名		年齢		男・女
氏名		年齢		男・女

(7) 特約事項

<p>・この建物賃貸借では借地借家法第26条及び第28条の規定による契約の更新が無い。その為契約期間満了日にこの建物賃貸借は終了する。 よって、本物件賃貸借契約による賃借人は期間満了の日までに本物件を明渡さなければならない。 ・備品類の持ち出しを禁ずるものとする。 ・鍵は1本渡しとなる。 ・途中解約による返金は行いません。 ・再契約の申し出後によるキャンセルは出来ないこととする。 ・入居について正午以降に行い、また退去については正午までに行うこととする。 ・お忘れ物等や緊急時の含めご連絡先のご記入を必ずお願いします。 以下余白</p>
--

下記貸主(甲)と借主(乙)は、本契約について下記の通り、定期建物賃貸借契約を締結したことを証する為、本契約書2通を作成し、記名捺印の上、各自その1通を保持する。

年	月	日		
貸主(甲)	住所	〒 891-0122 鹿児島市南栄5丁目10-9		
	氏名	株式会社西川海陸輸送 代表取締役 西川明寛		登録番号:T1340001005748
借主(乙)	住所			
	氏名		